

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane**

**Remont i modernizacja kompleksów sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” w Latowiczu i Wielgolesie, gm. Latowicz**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Latowicz

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 711582730

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Rynek 6

**1.5.2.) Miejscowość:** Latowicz

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 05-334

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL912 - Warszawski wschodni

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@gmina-latowicz.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** latowicz.samorzady.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont i modernizacja kompleksów sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” w Latowiczu i Wielgolesie, gm. Latowicz

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-08b19e6e-67cd-47af-9f3e-bef4227460f6

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00242396

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-05-13

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00018121/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.7 Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko Orlik 2012" - Wielgolas

1.1.8 Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko Orlik 2012" - Latowicz

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

#### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-08b19e6e-67cd-47af-9f3e-bef4227460f6>

#### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

#### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

#### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl>

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu, ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal>  
2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji.  
3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP).  
4. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z <https://ezamowienia.gov.pl>.  
5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz wniosku oraz do komunikacji wynosi 150 MB.  
6. Za datę przekazania oferty, oświadczeń, o których mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.  
7. Dane postępowanie można wyszukać również na Liście wszystkich postępowań w <https://ezamowienia.gov.pl> klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania.  
8. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP (Formularz do komunikacji). Korespondencja przesłana za pomocą tego formularza nie może być szyfrowana. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP).  
9. Zamawiający nie może komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej urzędu.  
10. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Formularza do komunikacji jako załączniki.  
Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie. (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452)  
11. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

#### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

#### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

#### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Latowicz reprezentowana przez Burmistrza Latowicza Bogdana Świątek-Górskiego, ul. Rynek 6, 05-334 Latowicz;

- kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w Gminie Latowicz: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl);

-Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w

oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;

-Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

-obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym

określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

-posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** RGOŚ.271.6.2026.TN

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

**4.1.9.) Liczba części:** 3

**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części**

**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Tak

**4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

### Część 1

#### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 1) Roboty budowlane przy zapleczu szatniowo-sanitarnym, dostawa i montaż koszy i stojaków na rowery przy dwóch kompleksach sportowych "Orlik" w Łatowiczu

i Wielgolesie, wykonywane w ramach dwóch zadań:

zadanie A Remont i modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko - Orlik 2012”

w Wielgolesie

, w tym:

a) remont budynków kontenerowego zaplecza szatniowo-sanitarnego, którego zakres został opisany w załączonej dokumentacji technicznej

Zakres prac remontowych budynku zaplecza:

- mycie mechaniczne, oczyszczenie elewacji
- mycie, czyszczenie, odłuszczenie i malowanie drzwi zewnętrznych
- remont poprzez wymianę zniszczonej podłogi z wykładziną PCV na dwóch płytach OSB typu 3 gr. 25mm i legarami o

wymiarach jak istniejące. Wykładziny heterogeniczne winylowe do pomieszczeń intensywnie użytkowanych, grubość całkowita min. 2,0mm, grubość użytkowa do 1,0mm, klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień trudno zapalność- B1, wykładzina z systemową powłoką zabezpieczającą warstwę użytkową. Wykładzinę wywinąć 10cm na ściany.

- wymiana zniszczonego okna PCV – nowe okno zamontować jako uchylne o kształcie

i wymiarach wg stanu istniejącego i o wsp. Umax-1,1W/m<sup>2</sup>K

- wymiana zewn. kratki wentylacyjnych z PCV na kratki ze stali nierdzewnej - 5 szt.

- wymiana na elewacji wywiewników ściennych/wyrzutni z PCV na wyrzutnie ze stali nierdzewnej z okapem - 10 szt.

Wyrzutnia powietrza ze stali kwasoodpornej, kolor: inox, materiał: stal kwasoodporna

- wymiana zniszczonych rur spustowych Ø90 PCV - 3 szt.

- wymiana baterii umywalkowych stojących wraz z przyłączami elastycznymi- 6 szt

- wymiana zniszczonych ściennych baterii prysznicowych - 2 szt.

- wymiana przyłączy wodnych elastycznych do ustępów - 4 szt.

b) dostawa i montaż czterech prefabrykowanych koszy na śmieci

W miejscach wskazanych przez Inwestora należy zamontować prefabrykowane betonowe kosze na śmieci typu ulicznego parkowego o poj. ok. 40l. wykonane z grys kamienno

i kamienia płukanego, wyposażone w wkład ocynkowany. DANE TECHNICZNE: Wymiary: wysokość – 62 cm; średnica górna – 51 cm, dolna – 60 cm Pojemność: 40 l Waga: 150 kg Materiał: kamień płukany, grysy. Dopuszczalna tolerancja wymiarów +-15%.

c) Dostawa i montaż 3 szt. stojaków na rowerowy U 100x80 ze stali nierdzewnej o minimalnych wymogach zwartych poniżej.

Wysokość stojaka: 80 cm (w wersji do zabetonowania 110 cm) +-15%

Szerokość stojaka: 100 cm +-15%

Materiał: rura o średnicy min. 48,3 mm, +-15%

Grubość rury: 2 mm

Ilość stanowisk: 2- parkowanie dwustronne

Zabezpieczenie przed korozją: stal nierdzewna

Sposób montażu: przykręcenie do podłoża lub wbetonowanie

Zadanie B Remont i modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko - Orlik 2012”

w Latowiczu

, w tym:

a) remont budynku zaplecza sanitarno-szatniowego w zakresie:

- remont elewacji poprzez mycie mechaniczne, uzupełnienie braków w izolacji termicznej, nałożenie nowej warstwy zbrojonej z warstwą klejową, nałożenie tynku silikonowego

o frakcji 0,05-1,0mm

- rozebranie zniszczonych schodów obłożonych płytkami klinkierowymi i wykonanie nowych schodów wejściowych na szczycie z kostki betonowej i palisady betonowej

- uzupełnienie spoinowania schodów przy pochylni

- poprawą mocowania balustrady na pochylni i pochwytu

- mycie, czyszczenie, odłuszczenie i malowanie drzwi zewnętrznych wraz z wymianą zamków i klamek

- wymiana szklenia w drzwiach aluminiowych do pomieszczenia trenera

- remont pomieszczeń wewnętrznych poprzez przecierkę tynków cem-wap z miejscowymi uzupełnieniami, wykonaniem nowych gładzi gipsowych, wykonaniem nowych wymalowań

z farb wysokogatunkowych ceramicznych, Wykończenie ścian zostało opisane na str. 17 dokumentacji technicznej.

- czyszczeniu i ponownym spoinowaniu płytek wewnątrz pomieszczeń

- wymianą 4 szt. drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami, wg. opisu zawartego

w dokumentacji technicznej str. 16

- wymianą 4 szt ogrzewaczy elektrycznych

- wymianą 2 szt. lamp nad wejściem od strony szczytowej – nowe lampy LED

- wymiana kratki w kominach ponad dachem na nowe kratki stalowe malowane proszkowo z siatką

- i inne wymienione w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót

b) wykonanie za boiskiem wielofunkcyjnym od strony drogi publicznej ul. Rynek utwardzenia z płyt ażurowych o wym. 60x40x10cm na podbudowie z łucznia i podsypki piaskowo- żwirowej wraz z wykonaniem trawnika i montaż na tak utwardzonym podłożu

8 systemowych stojaków na rowery typu “U”. Stojaki w kolorze ciemnym uzgodnionym z zamawiającym. Utwardzenie wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz dokumentacją techniczną.

c) wykonanie nakładek elastycznych z granulatu na krawężnik zeskokczni skoku w dal opisanych na str. 26 dokumentacji technicznej

Przedmiot zamówienia w ramach części 1 zamówienia został szczegółowo opisany w załączonej dokumentacji projektowej(technicznej) załączniki nr 6A i 9A do SWZ

w tym w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót- załączniki nr 7A i 10A do SWZ oraz przedmiarach robót - załączniki nr 8 i 11 do SWZ. Dokumenty te łącznie opisują przedmiot zamówienia, co oznacza, że wykonawca zobowiązany jest wykonać elementy wyszczególnione chociażby w jednym z wymienionych dokumentów.

W przypadku rozbieżności w opisie , ilości robót do wykonania nadrzędne znaczenie ma dokumentacja projektowa. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, nie podlega ono zmianie, nawet jeśli okazałoby się że dla poprawnego wykonania przedmiotu zamówienia opisanego niniejszym dokumentem SWZ, dokumentacja projektowa, STWiORB konieczne jest wykonanie większej ilości robót niż wskazano w przedmiarze robót.

Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca przedstawi do akceptacji tabelę elementów scalonych stanowiącą szczegółową kalkulację oferowanej ceny ryczałtowej. Wzór tabeli elementów scalonych stanowi załącznik do 14A do SWZ. Na żądanie zamawiającego wykonawca przedłoży kosztorys ofertowy.

Po wykonaniu przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemną informację do zamawiającego o zakończeniu wykonywania przedmiotu wraz z kompletem dokumentacji powykonawczej opisanej we wzorze umowy w tym inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą. Trwałe związanie z gruntem: Wbetonowanie oznacza, że stojak na rowery staje się trwałym elementem zagospodarowania działki, który należy zinwentaryzować po zakończeniu prac montażowych.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

37400000-2 - Artykuły i sprzęt sportowy

51314000-6 - Usługi instalowania urządzeń wideo

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45231600-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** okres gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 2

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

**CZĘŚĆ 2) Roboty przy boiskach sportowych na dwóch kompleksach sportowych "Orlik" w Latowiczu i Wielgolesie oraz dostawa wyposażenia sportowego, wykonywane w ramach dwóch zadań:**

**zadanie A Remont i modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko - Orlik 2012” w Wielgolesie**

- remont nawierzchni boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach płyty 32,1 x 19,1m wraz z malowaniem linii boiskowych
- remont nawierzchni boiska piłkarskiego o nawierzchni ze sztucznej trawy o wymiarach płyty 30,0x62,0m
- wymiana zniszczonego ogrodzenia z siatki stalowej na 3 odcinkach ok. 3 x 4,5mb o wysokości 4,0m
- wymiana zniszczonej siatki piłkochwyłów h-6,0m wraz z zaczepami i mocowaniami
- wymiana siatek do bramek piłkarskich wraz z zaczepami i mocowaniami
- wymiana słupków do siatkówki wraz z siatką
- wymiana siatek łańcuchowych do kosza wraz z uzupełnieniem i wymianą zardzewiałych śrub w konstrukcji dwóch stojaków koszy
- wymiana zużytych 3 zamków do furtek wejściowych na boiska
- dostawa 10 szt. płotków treningowych stanowiących wyposażenie bieżni prostej do biegu na 60m, płotek samowstający, regulowany w zakresie 40-60 cm,

- dostawa 2 szt. kul do pchnięcia kula wykonane ze stali o masie 2kg i 1kg

- dostawa 3 szt. bloków startowych do treningu i zawodów szkolnych

Blok powinien nadawać się do stosowania na żwirze - w kpl. specjalne szpilki do mocowania, jak również na tartanie - specjalne kolce stabilizujące blok. Konstrukcja bloku lekka, stalowa cynkowana galwanicznie z bezpiecznymi zaokrąglonymi krawędziami.

16 stopniowy zakres ustawienia oparcia pod stopy z opcją błyskawicznej zmiany rozstawu. Konstrukcja oparcia pod stopy z możliwością 4 stopniowej regulacji kąta nachylenia, wierzchnia strona zaś pokryta warstwą gumową ze strukturą antypoślizgową. Długość 84cm (+/-15%)

**zadanie B Remont i modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko - Orlik 2012”**

**w Latowiczu**

- remont nawierzchni boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach płyty 32,1 x 19,1m wraz z malowaniem linii boiskowych
- remont nawierzchni boiska piłkarskiego o nawierzchni ze sztucznej trawy o wymiarach płyty 30,0x62,0m
- wymianie zniszczonego na 1 odcinku ok. 6mb o wysokości 4,0m ogrodzenia z siatki stalowej oraz remoncie systemu naciągu siatki i mocowań na obu boiskach
- wymiana siatek do bramek piłkarskich wraz z zaczepami i mocowaniami
- wymiana siatki do siatkówki
- wymiana siatek do kosza na łańcuchowe wraz z malowaniem tablic do koszykówki
- dostawa i montaż 6 szt. płotków lekkoatletycznych
- dostawa i montaż 3 szt. bloków startowych
- dostawa i montaż 4 szt. ławek jednorzędowych dla 5 osób każda

Przedmiot zamówienia w ramach części 1 zamówienia został szczegółowo opisany

w załączonej dokumentacji projektowej(technicznej) załączniki nr 6A i 9A do SWZ

w tym w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót- załączniki nr 7A i 10A do SWZ oraz przedmiarach robót - załączniki nr 8 i 11 do SWZ. Dokumenty te łącznie opisują przedmiot zamówienia, co oznacza, że wykonawca zobowiązany jest wykonać elementy wyszczególnione chociażby w jednym z wymienionych dokumentów.

W przypadku rozbieżności w opisie , ilości robót do wykonania nadrzędne znaczenie ma dokumentacja projektowa. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, nie podlega ono zmianie, nawet jeśli okazałoby się że dla poprawnego wykonania przedmiotu zamówienia opisanego niniejszym dokumentem SWZ, dokumentacja projektowa, STWiORB konieczne jest wykonanie większej ilości robót niż wskazano w przedmiarze robót.

Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca przedstawi do akceptacji tabelę elementów scalonych stanowiącą szczegółową kalkulację oferowanej ceny ryczałtowej. Wzór tabeli elementów scalonych stanowi załącznik do 14B do SWZ. Na żądanie zamawiającego wykonawca przedłoży kosztorys ofertowy.

Po wykonaniu przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemną informację do zamawiającego o zakończeniu wykonywania przedmiotu wraz z kompletem dokumentacji powykonawczej opisaną we wzorze umowy. Wykonawcy nie dotyczy wymóg przedstawienia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

**4.2.6.) Główny kod CPV: 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych**

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

37400000-2 - Artykuły i sprzęt sportowy

51314000-6 - Usługi instalowania urządzeń wideo

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45231600-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** okres gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

### Część 3

#### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 3) Roboty instalacyjne związane z wykonaniem monitoringu przy dwóch kompleksach sportowych "Orlik" w Łatowiczu i Wielgolesie, wykonywane w ramach dwóch zadań:

zadanie A Remont i modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko - Orlik 2012”

w Wielgolesie, w tym:

a) wykonanie i uruchomienie monitoringu wizyjnego na istniejących słupach oświetleniowych wg załączonego projektu technicznego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dot. monitoringu obejmującego m.in. montaż:

- 14 szt. kamer

- rejestrator z dyskiem 2TB ( Uwaga! Zmiana w odniesieniu do dokumentacji projektowej, gdzie błędnie wskazano rejestrator o poj. 1 TB)

- 9 szt. switch

- okablowania i skrzynek

- uruchomienie monitoringu

( Uwaga! Zmiana w odniesieniu do dokumentacji projektowej)

- rejestrator należy umieścić w pobliskim budynku szkoły- sali gimnastycznej , gdzie znajduje się sieć internetowa. W tym celu należy wykonać niezbędne wykopy, ułożenie kabli

w rurach/korytkach ochronnych, wykonanie niezbędnych przejść przez przegrody budowlane z ich uszczelnieniem lub obróbką. Rejestrator należy zabezpieczyć / umieścić w miejscu zabezpieczonym przed uszkodzeniami mechanicznymi w trakcie użytkowania sali gimnastycznej.

zadanie B Remont i modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko - Orlik 2012”

w Łatowiczu, w tym:

a) wykonanie i uruchomienie monitoringu wizyjnego na istniejących słupach oświetleniowych wg załączonego projektu technicznego monitoringu i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót

Przedmiot zamówienia w ramach części 1 zamówienia został szczegółowo opisany w załączonej dokumentacji projektowej(technicznej) załączniki nr 6B i 9B do SWZ w tym w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót- załączniki nr 7B i 10B do SWZ oraz przedmiarach robót - załączniki nr 8 i 11 do SWZ. Dokumenty te łącznie opisują przedmiot zamówienia, co oznacza, że wykonawca zobowiązany jest wykonać elementy wyszczególnione chociażby w jednym z wymienionych dokumentów. W przypadku rozbieżności w opisie , ilości robót do wykonania nadrzędne znaczenie ma dokumentacja projektowa. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, nie podlega ono zmianie, nawet jeśli okazałoby się że dla poprawnego wykonania przedmiotu zamówienia opisanego niniejszym dokumentem SWZ, dokumentacja projektowa, STWiORB konieczne jest wykonanie większej ilości robót niż wskazano w przedmiarze robót.

Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca przedstawi do akceptacji tabelę elementów scalonych stanowiącą szczegółową kalkulację oferowanej ceny ryczałtowej. Wzór tabeli elementów scalonych stanowi załącznik do 14C do SWZ. Na żądanie zamawiającego wykonawca przedłoży kosztorys ofertowy.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

51314000-6 - Usługi instalowania urządzeń wideo

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45231600-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowno

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** okres gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:



1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie wyznacza warunków w tym zakresie;

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie wyznacza warunków w tym zakresie;

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie wyznacza warunków w tym zakresie;

4) zdolności technicznej lub zawodowej

Wykonawca składający ofertę w CZĘŚĆ 3) Roboty instalacyjne związane

z wykonaniem monitoringu przy dwóch kompleksach sportowych "Orlik" w Łatowiczu

i Wielgolesie spełni warunek zdolności technicznej lub zawodowej jeśli dysponuje lub będzie dysponować osobami, które pełnić będą następujące funkcje:

- kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami

w specjalności instalacyjnej (telekomunikacyjnej lub elektrycznej);

( Uwaga ! Uprawnienia, o których mowa powyżej, do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych muszą być nadane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub inne ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. )

Zamawiający nie wyznacza warunków w tym zakresie dla wykonawców składających ofertę w części 1 i części 2.

Jeśli wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia /umowy)realizowanego przez

Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia(konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał

wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z

której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur. Zamawiający uzna za spełniony warunek SWZ również w przypadku, gdy doświadczenie wykazane przez Wykonawcę obejmuje szerszy zakres robót budowlanych od wymaganych przez Zamawiającego).

2. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że

Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w

szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

zdolności technicznej lub zawodowej

Wykonawca składający ofertę w CZĘŚĆ 3) Roboty instalacyjne związane

z wykonaniem monitoringu przy dwóch kompleksach sportowych "Orlik" w Łatowiczu

i Wielgolesie spełni warunek zdolności technicznej lub zawodowej jeśli dysponuje lub będzie dysponować osobami, które pełnić będą następujące funkcje:

- kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami

w specjalności instalacyjnej (telekomunikacyjnej lub elektrycznej);

( Uwaga ! Uprawnienia, o których mowa powyżej, do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych muszą być nadane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub inne ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. )

Zamawiający nie wyznacza warunków w tym zakresie dla wykonawców składających ofertę w części 1 i części 2.

**5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:**

Wykonawca składający ofertę w CZĘŚĆ 2) Roboty przy boiskach sportowych na dwóch kompleksach sportowych "Orlik" w Łatowiczu i Wielgolesie oraz dostawa wyposażenia sportowego zobowiązany jest do oferty dołączyć niżej wymienione

przedmiotowe środki dowodowe:

W odniesieniu do zadania A Remont i modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko - Orlik 2012” w Wielgolesie, gm. Łatowicz należy dostarczyć:

1) Deklaracja zgodności z normą PN-EN 14877:2014-02 i wyniki badań specjalistyczne-go laboratorium potwierdzające

parametry oferowanej nawierzchni lub dokument równoważny,

- 2) Karta techniczna oferowanej nawierzchni, potwierdzona przez jej producenta,
- 3) Atest PZH lub dokument równoważny dla oferowanej nawierzchni,
- 4) Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię,
- 5) Wyniki badań potwierdzające trwałość wyrobu na działanie mrozu (mrozoodporność),
- 6) Badania potwierdzające bezpieczeństwo ekologiczne (zawartość pierwiastków śladowych) wg normy DIN 18035-6:2014,

Dodatkowo do upływu na terminu składania ofert należy dostarczyć do siedziby zamawiającego:

- 7) Próbkę nawierzchni syntetycznej boiska wielofunkcyjnego z metryką producenta o minimalnych wymiarach 25x15cm.

W odniesieniu do zadania B Remont i modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko - Orlik 2012” w Latowiczu, gm. Latowicz

- Atest PZH
- Autoryzacja producenta nawierzchni poliuretanowej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię,
- Badania potwierdzające zgodność z normą PN EN 14877:2014
- Badania potwierdzających zgodność z normą DIN 18035-6:2021-08 (bezpieczeństwo ekologiczne – zawartość metali ciężkich)
- Badania Wielopierścieniowych Węglowodorów Aromatycznych dla oferowanego systemu nawierzchni
- Badanie na mrozoodporność dla nawierzchni PU zgodne z dedykowaną procedurą badawczą ITB lub równoważne .

Nie akceptuje się badań zgodnych z normą EN 772-18:2011-07

Uwaga! Zamawiający rezygnuje z wymogu dostarczenia przez wykonawcę części 2 poniższych certyfikatów, wymienionych również w dokumentacji technicznej:

- Certyfikat ISO 14001:2015 wystawiony dla producenta oferowanego systemu nawierzchni
- Certyfikat ISO 9001:2015 wystawiony dla producenta oferowanego systemu nawierzchni
- Karta Techniczna potwierdzona przez producenta
- Krajowa Deklaracja Właściwości Użytkowych wystawiona przez producenta systemu nawierzchni na podstawie uzyskanej Krajowej Oceny Technicznej

Dodatkowo do upływu na terminu składania ofert należy dostarczyć do siedziby zamawiającego:

- próbkę nawierzchni syntetycznej boiska wielofunkcyjnego z metryką producenta o minimalnych wymiarach 25x15cm.

2. Jeżeli wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone środki dowodowe są niekompletne, Zamawiający wzywa do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, zgodnie z art. 107 ust. 2 ustawy Pzp.

3. Oferta wykonawcy, który nie przedstawił kompletu przedmiotowych środków dowodowych lub przedstawione środki dowodowe nie potwierdzają zgodności oferty z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWZ wraz z załącznikami, zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie**

## **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie**

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie**

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie**

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie**

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

10. Informacja na temat możliwości składania oferty wspólnej (przez dwa lub więcej podmiotów).

1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w

postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

2) Wykonawcy tworzący jeden podmiot przedłożą wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie / pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy podmiotów składających wspólnie ofertę.

3) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika).

4) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oraz brak podstaw wykluczenia (żaden z Wykonawców wspólnie składających ofertę nie może podlegać wykluczeniu z postępowania co oznacza, iż oświadczenie w tym zakresie musi złożyć każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną; oświadczenie o spełnianiu warunków udziału składa podmiot, który w odniesieniu do danego warunku udziału w postępowaniu potwierdza jego spełnianie; dopuszcza się oświadczenie złożone łącznie tj. podpisane przez wszystkie podmioty wspólnie składające ofertę lub przez pełnomocnika występującego w imieniu wszystkich podmiotów).

5) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik Wykonawców składających wspólną ofertę

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Tak

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Przewidziane w § 16 wzoru umowy będącej załącznikiem do SWZ

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Tak

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2026-05-28 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** <https://ezamowienia.gov.pl>

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2026-05-28 10:30

**8.4.) Termin związania ofertą:** 30 dni